

REPUBLIQUE DU CAMEROUN  
Paix – Travail – Patrie  
-----  
REGION DU SUD  
-----  
DEPARTEMENT DE LA MVILA  
-----  
COMMUNE DE NGOULEMAKONG  
-----  
COMMISSION DEPARTEMENTALE DES  
MARCHES PUBLICS



REPUBLIC OF CAMEROON  
Peace – Work - Fatherland  
-----  
SOUTH REGION  
-----  
MVILA DIVISION  
-----  
NGOULEMAKONG COUNCIL  
-----  
DIVISIONAL TENDER BOARD

**APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT**  
**N°001/AONO/LO705/C-NGG/CDPM/BEC/2019 DU \_03 MAI 2019**  
**POUR LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE DIX BOUTIQUES AU COMPLEXE COMMERCIAL**  
**DANS LA COMMUNE DE NGOULEMAKONG, DEPARTEMENT DE LA MVILA (en procédure d'urgence)**  
**FINANCEMENT : BIP MINCOMMERCE, EXERCICE 2019**

**1- Objet**

Maire de la Commune de Ngoulémakong ,Maitre d'ouvrage, lance pour le compte de la Commune de Ngoulémakong, un Appel d'Offres National Ouvert pour les travaux de construction de dix boutiques au complexe commercial de Ngoulémakong d dans la commune de Ngoulémakong, Département de la Mvila (en procédure d'urgence).

**2- Consistance des travaux**

Le présent Appel d'Offres porte sur les travaux de construction du marché de construction de dix boutiques au complexe commercial, commune de Ngoulémakong, Département de la Mvila. Ces travaux portent sur la construction de :

- 10 (dix boutiques) ;

Ces travaux comprennent les opérations suivantes dont la liste n'est pas exhaustive:

- Travaux préliminaires ;
- Terrassements
- Fondation ;
- Maçonnerie, élévation ;
- Charpente couverture ;
- Plomberie sanitaire ;
- Revêtement ;
- Menuiserie bois et métalliques
- Electricité
- Peinture ;
- VRD + rampe d'accès pour handicapés

**3- Délais d'exécution**

Le délai maximum d'exécution des travaux prévu par le Maitre d'Ouvrage est de **trois (03) mois** et comprend les périodes de pluies. Ces délais courts à compter de la date de notification de l'ordre de service de commencer les travaux.

**4- Participation et origine**

La participation est ouverte à égalité de conditions à toutes les entreprises de travaux publics de

droit camerounais et installées au Cameroun et présentant des références solides en travaux de construction des bâtiments.

#### 5- Financement

Les travaux, objet du présent Appel d'Offres, sont financés par le Budgets d'investissement public 2019 du Ministère du Commerce.

#### 6- Allotissement

Les travaux sont en **01 (un) lot**.

#### 7- Coût prévisionnel

Le coût prévisionnel de l'opération sus-indiquée est de **quarante millions (40 000 000c) Francs CFA**.

#### 8- Cautionnement provisoire

Chaque soumissionnaire devra joindre à ses pièces administratives, une caution de soumission établi selon le modèle indiqué dans le Dossier d'Appel d'Offre et d'un montant de **huit cent mille (800 000)** en francs CFA et délivrée par une des banques de premier ordre agréée par le Ministre chargé des Finances.

Le cautionnement provisoire sera libéré d'office au plus tard 30 jours après l'expiration de la validité des offres pour les soumissionnaires n'ayant pas été retenus. Dans le cas où le soumissionnaire est adjudicataire du marché, le cautionnement provisoire sera libéré après constitution du cautionnement définitif.

#### 9- Consultation du Dossier d'Appel d'Offres

Le dossier d'appel d'Offres peut être consulté aux heures ouvrables à la Commune de Ngoulémakong (Secrétariat Général/service Administratif et Financier) Tél:699 19 81 45 ou à la Préfecture d'Ebolowa (Service du Développement Local, tél: 693269740) ou sur le site de l'ARMP :[www.armp.cm](http://www.armp.cm).

#### 10- Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres

Le Dossier d'appel d'offres peut être consulté et retiré aux heures ouvrables, dès publication du présent avis, à la Commune de Ngoulémakong (Secrétariat Général /Service Administratif et financier ou à la Préfecture d'Ebolowa (Service du Développement Local), sur présentation de l'original d'une quittance de versement à la **Recette municipale de Ngoulémakong** d'une somme non remboursable de **cinquante mille (50 000) francs CFA** représentant les frais d'achat du dossier.

#### 11- Remise des offres

Chaque offre rédigée en français ou en anglais en **huit (08)** exemplaires dont un original et sept (07) copies marquées comme telles devra parvenir à la salle de réunion de la Commission Départementale des Marchés Publics sise à la Préfecture d'Ebolowa où un Agent de la Commune sera chargé de les recevoir au plus tard le **27 mai 2019 à 14 heures**, heure locale et devra porter la mention suivante :

#### APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT

N° ~~111~~ /AONO/LO705/C-NGG/CDPM-BEC/2019 DU **03 MAI 2019**

**POUR LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE DIX (10) BOUTIQUES AU COMPLEXE COMMERCIAL  
DANS LA COMMUNE DE NGOULEMAKONG, DEPARTEMENT DE LA MVILA**

**FINANCEMENT : BIP MINCOMMERCE, EXERCICE 2019**

(En procédure d'urgence)

**"A n'ouvrir qu'en séance de dépouillement"**

#### 12- Recevabilité des offres

Sous peine de rejet, les pièces du dossier administratif requises doivent être produites en originaux

ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou une autorité administrative (Préfet, Sous-préfet,...), conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres. Elles doivent dater de moins de trois (03) mois précédant la date originale de dépôt des offres ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'Avis d'Appel d'Offres.

Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre agréée par le Ministère chargé des Finances.

### **13- Ouverture des offres**

L'ouverture des offres se fera en un temps. L'ouverture des pièces administratives, des offres techniques et financières aura lieu le **27 mai 2019 à 15 heures** par la Commission Départementale de Passation des Marchés sise à la préfecture à la salle de réunion.

L'ouverture des plis se fera en un temps et en trois étapes :

- 1<sup>ère</sup> étape : Ouverture de l'enveloppe A contenant les pièces administratives (volume 1) ;
- 2<sup>ème</sup> étape Ouverture de l'enveloppe B contenant les offres techniques (volume 2) ;
- 3<sup>ème</sup> étape Ouverture de l'enveloppe C contenant les offres financières (volume 3).

Chaque soumissionnaire peut assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une seule personne dûment mandatée (même en cas de groupement) de leur choix.

### **14- Critères d'évaluation**

#### **Principaux critères éliminatoires**

- Avoir un Marché non réceptionné, résilié ou abandonné en 2015 ou 2017 ;
- Figurer sur la liste des entreprises suspendues (Article 102 du code des marchés publics) ;
- N'avoir pas satisfait à au moins 70% des critères à l'analyse des Offres techniques ;
- Omission dans l'Offre financière d'un prix unitaire quantifié ;
- Absence du sous-détail d'un prix unitaire quantifié ;
- Dossier Administratif incomplet ;
- Fausse déclaration, pièce falsifiée ou pièce scannée ;
- Visite de site non conforme au modèle joint et non signée sur l'honneur ;
- Certification des documents préalablement certifiés ;
- Avoir présenté un personnel fonctionnaire en activité ;
- Production des exemplaires des Offres en nombre insuffisant (inférieur à sept) ;
- Abandon d'un marché public au cours des trois (03) dernières années.

#### **Principaux critères essentiels**

Les critères essentiels relatifs à la qualification des candidats porteront sur les **dix-huit (18)** critères ci-après définis :

A- Présentation de l'offre	(01 critère)
B- Personnel d'encadrement	(05 critères)
C- Références du Soumissionnaire	(4 critères)
D- Moyens logistiques et matériels	(05 critères)
E- Méthodologie d'exécution, planning et rapport visite de site	(03 critères)

F- Capacité financière

(01 critère)

G- Offre financière du soumissionnaire

(02 critères)

**NB. Voir grille d'évaluation dans les annexes du DAO.**

**15- Attribution**

Le marché sera attribué au soumissionnaire présentant l'offre « évaluée » la moins disante et remplissant les capacités techniques et financières (70% des critères) requises résultant des critères dits essentiels ou ceux éliminatoires.

**16- Durée de validité des offres**

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant une période de quatre-vingt-dix (90) jours à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

**17- Renseignements complémentaires**

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables à la Commune de Ngoulémakong (Secrétariat Général/Service Administratif et Financier) Tél :699 19 81 45 ;673 80 74 76 ou à la Préfecture d'Ebolowa (Service du Développement Local) aux heures ouvrables.

**18- Additif à l'appel d'offres**

Le Maître d'ouvrage se réserve le droit en cas de nécessité, d'apporter toute autre modification ultérieure utile au présent appel d'offres.

Fait à Ngoulémakong, le **03 MAI 2019**

**Le Maire de la Commune de Ngoulémakong  
(Maître d'ouvrage)**

**Ampliations :**

- MINMAP-YDE;
- ARMP-SU;
- DD/MINCOMMERCE;
- Président CDPM-SU;
- DD/MINMAP/MVILA
- Affichage;
- Chronos/Archives.

*Alcoa Albert Anicet*